



**MESTNA OBČINA PTUJ**  
**MESTNI SVET**

Na podlagi 256. člena Stvarnopravnega zakonika (Uradni list RS, št. 87/02, 91/13 in 23/20), 72. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18, 61/20 – ZDLGPE in 175/20) in 12. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9/07 in 14/20) je Mestni svet Mestne občine Ptuj na 5. redni seji, dne 17. 4. 2023, sprejel

**SKLEP**

**o ustanovitvi stavbne pravice na nepremičnini katastrska občina 397 Hajdina parcela 1094/3**

**1.**

- (1) Mestna občina Ptuj na nepremičnini katastrska občina 397 Hajdina parcela 1094/3, dovoli in prizna ustanovitev stavbne pravice v korist vsakokratnih lastnikov nepremičnine katastrska občina 397 Hajdina parcela 1094/2, z naslovom Gubčeva ulica 18, Ptuj. Stavbna pravica se ustanovi za potrebe umestitve obstoječe ograje - v izmeri 15 m<sup>2</sup>, ki v celoti obsega zemljišče katastrska občina 397 Hajdina parcela 1094/3.
- (2) Stavbna pravica nastane z dnem vpisa v zemljiško knjigo in se ustanavlja za nedoločen čas.
- (3) Stavbna pravica lahko predčasno preneha na podlagi pravnega posla, s katerim se Mestna občina Ptuj in imetnik stavbne pravice sporazumeta o prenehanju.

**2.**

Imetnik stavbne pravice je dolžan Mestni občini Ptuj plačati nadomestilo za ustanovitev stavbne pravice v višini 375,00 EUR. V vrednost ni zajet davek na dodano vrednost.

**3.**

Ta sklep prične veljati z dnem sprejema na Mestnem svetu Mestne občine Ptuj.

Številka: 478-402/2015-16

Datum: 17. 4. 2023



Nuška Gajšek  
županja