



javne službe ptuj

# LETNI PROGRAM DEJAVNOSTI GOSPODARSKIH JAVNIH SLUŽB NA OBMOČJU MESTNE OBČINE PTUJ ZA LETO 2023

## Kazalo vsebine

1	UVOD .....	3
1.1	SPLOŠNO.....	3
1.2	IZPOLNJEVANJE DOLŽNOSTI, KI JIH IMA KONCESIONAR PO KONCESIJSKIH POGODBAH .....	4
2	ORGANIZACIJA DEJAVNOSTI .....	5
2.1	KADROVSKA USPOSOBLJENOST.....	6
2.2	ODDAJA POSLOV PODIZVAJALCEM .....	6
2.2.1	DEJAVNOST INDIVIDUALNE RABE .....	6
2.2.2	DEJAVNOST KOLEKTIVNE RABE.....	6
3	IZVAJANJE POSAMEZNIH DEJAVNOSTI INDIVIDUALNE RABE .....	7
3.1	PODROČJE RAVNANJA Z ODPADKI.....	7
3.2	PROIZVODNJA IN DISTRIBUCIJA TOPLOTE .....	9
3.3	UREJANJE IN VZDRŽEVANJE POKOPALIŠČ TER POGREBNIH DEJAVNOSTI.....	10
3.4	UPRAVLJANJE JAVNE TRŽNICE.....	11
3.5	DEJAVNOST UREJANJA JAVNIH PARKIRIŠČ IN ODVOZ NEPRAVILNO PARKIRANIH VOZIL12	
4	IZVAJANJE POSAMEZNIH DEJAVNOSTI KOLEKTIVNE RABE .....	13
4.1	UREJANJE IN ČIŠČENJE JAVNIH POVRŠIN.....	13
4.2	VZDRŽEVANJE OBČINSKIH CEST .....	14
4.3	POMOČ, OSKRBA IN NAMESTITEV ZAPUŠČENIH ŽIVALI V ZAVETIŠČU.....	15
5	POTREBA PO INVESTICIJAH V LETU 2023 ZA GOSPODARSKO JAVNO INFRASTRUKTURO	16
5.1	GOSPODARSKA JAVNA INFRASTRUKTURA – PREDLOG ZA PRORAČUN.....	16
5.2	NAČRTOVANE INVESTICIJE JAVNIH SLUŽB PTUJ V LETU 2023.....	18
6	ZAKLJUČEK.....	20

**KAZALO SLIK**

Slika 1: Organgram družbe.....	5
--------------------------------	---

**KAZALO TABEL**

Tabela 1: Plan prihodkov in odhodkov za leto 2023 na področju ravnanja s komunalnimi odpadki	8
Tabela 2: Planirane količine odpadkov v letu 2023 .....	8
Tabela 3: Obseg infrastrukturnih naprav v letu 2023.....	9
Tabela 4: Plan prihodkov in odhodkov za leto 2023 na področju oskrbe s toplotno energijo .....	10
Tabela 5: Plan prihodkov in odhodkov za leto 2023 na področju urejanja in vzdrževanja pokopališč.....	11
Tabela 6: Plan prihodkov in odhodkov za leto 2023 na področju 24-urne dežurne službe .....	11
Tabela 7: Plan prihodkov in odhodkov v letu 2023 na področju upravljanja javne tržnice.....	11
Tabela 8: Plan prihodkov in odhodkov za dejavnost urejanja javnih parkirišč in odvoza nepravilno parkiranih vozil v letu 2023.....	12
Tabela 9: Plan prihodkov in odhodkov v letu 2023 na področju urejanja in čiščenja javnih površin .....	13
Tabela 10: Plan prihodkov in odhodkov v letu 2023 na področju vzdrževanja občinskih cest .....	14
Tabela 11: Plan prihodkov in odhodkov za dejavnost oskrba in namestitvev zapuščenih živali v letu 2023 .....	15
Tabela 12: Pregled potreb po investicijah in investicijsko-vzdrževalnih delih v letu 2023 za gospodarsko javno službo na predlog Javnih služb Ptuj .....	16
Tabela 13: Plan investicij in vzdrževalnih del gospodarskih javnih služb v letu 2023 – lastne investicije družbe.....	18

# 1 UVOD

---

## 1.1 SPLOŠNO

Družba Javne službe Ptuj d. o. o. (v nadaljevanju družba) je v skladu z Odlokom o koncesiji za opravljanje določenih lokalnih gospodarskih javnih služb v Mestni občini Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 7/08, 10/12, 13/13, 15/13 in 5/14) pripravila letni program dejavnosti gospodarskih javnih služb za leto 2023. Program je pripravljen v skladu z Zakonom o gospodarskih javnih službah v Republiki Sloveniji za dve vrsti dejavnosti.

**Podjetje:**

Javne službe Ptuj, podjetje za izvajanje gospodarskih javnih služb in drugih dejavnosti, d. o. o.

**Skrajšano ime firme:**

Javne službe Ptuj d. o. o.

**Sedež:**

Ulica heroja Lacka 3, 2250 Ptuj

**Matična številka:**

3441890000

**Identifikacijska št. za DDV:**

SI92851525

**Standardna klasifikacija dejavnosti:**

70.100 – dejavnost uprav podjetij

**Datum vpisa v sodni register:**

Vpis v sodni register pri Okrožnem sodišču na Ptuju pod opr. št. Srg 2008/38667. AJPES je vpis v poslovni register izvedel dne 26. 11. 2008.

**Osnovni kapital:**

1.251.650,00 EUR

**Odgovorna oseba:**

Mag. Alen Hodnik, direktor

**Kontaktne podatki:**

Tel: 02 620 73 42, e-pošta: info@jsp.si

Na podlagi koncesijskih pogodb ima družba na celotnem območju Mestne občine Ptuj izključno oziroma posebno pravico opravljati dejavnosti individualne in dejavnosti kolektivne rabe ter dolžnost zagotavljati uporabnikom kontinuirano oskrbo z javnimi dobrinami in kakovostno opravljanje gospodarskih javnih služb, v skladu s predpisi in v javnem interesu, z upoštevanjem veljavne zakonodaje in odlokov za izvajanje dejavnosti.

**Dejavnosti individualne rabe**, financirane s strani uporabnikov storitev, so:

- zbiranje določenih vrst komunalnih odpadkov,
- upravljanje s pokopališči, urejanje in vzdrževanje pokopališč ter pogrebne storitve,
- urejanje in vzdrževanje javnih tržnih prostorov,
- dejavnost urejanja parkirišč in
- oskrba s toplotno energijo.

**Dejavnosti kolektivne rabe**, financirane iz občinskega proračuna, so:

- vzdrževanje občinskih javnih cest,
- urejanje in čiščenje javnih površin ter
- pomoč, oskrba in namestitvev zapuščenih živali v zavetišču.

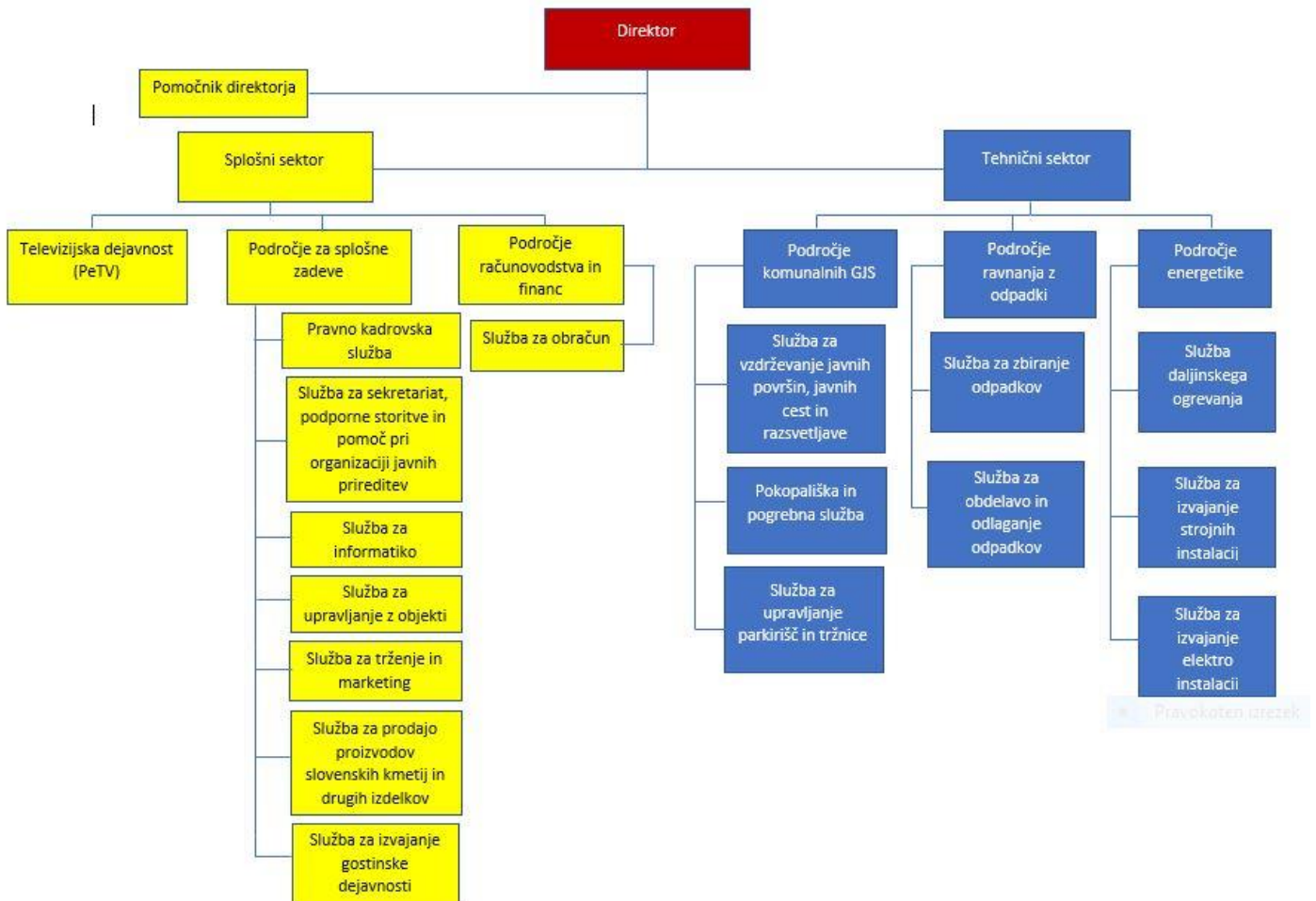
## 1.2 IZPOLNJEVANJE DOLŽNOSTI, KI JIH IMA KONCESIONAR PO KONCESIJSKIH POGODBAH

Težnja družbe je izpolnjevati vse zahteve, ki jih določajo koncesijski akti in sklenjene koncesijske pogodbe. Tako se bo zlasti:

- skrbno in strokovno izvajalo dejavnosti iz koncesijske pogodbe, v skladu z določili pogodbe, zakonov in drugih predpisov,
- uporabnikom zagotavljalo enakopravno in kakovostno oskrbo z javnimi dobrinami ter opravljal vse službe v skladu s predpisi in v javnem interesu,
- upoštevalo tehnične, zdravstvene in druge normative in standarde, povezane z izvajanjem gospodarskih javnih služb,
- zagotavljalo dežurno službo v obliki izvajanja del v stalni pripravljenosti na domu,
- uporabljalo, upravljalo in vzdrževalo objekte, naprave in druga sredstva, da se bo ohranjala njihova vrednost,
- skrbelo za redno obveščanje javnosti o dogodkih v zvezi z izvajanjem gospodarskih javnih služb in
- izpopolnjevalo procese, programe in izboljševalo kakovost storitev za določeno gospodarsko javno službo.

## 2 ORGANIZACIJA DEJAVNOSTI

Delovna mesta se v družbi Javne službe Ptuj razvrščajo najprej po posameznih področjih dela, nato pa znotraj njih po posameznih službah, kot je prikazano v organigramu družbe:



Slika 1: Organigram družbe

## 2.1 KADROVSKA USPOSOBLJENOST

Družba se zaveda, da je dober in ustrezno usposobljen kader najboljša investicija. Zato skrbi za čim bolj kakovostno delovno okolje. Družba zaposluje delavce z ustreznimi kvalifikacijami, usposobljenostjo in izkušnjami, ki so potrebne za izvajanje delovnih nalog. Izobrazbena struktura družbe je glede na izvajanje različnih dejavnosti zelo raznolika. Od osnovnošolske izobrazbe pa vse tja do magisterija. Družba se zaveda, da je znanje, ki ga posameznik pridobi skozi redno izobraževanje, potrebno nenehno nagrajevati. Zaposlenim so zato na voljo poleg rednega izobraževanja tudi delavnice, seminarji in tečaji. V letu 2023 se bodo tako zaposleni, v skladu s potrebami družbe, še naprej redno izobraževali, izpopolnjevali in usposabljali, in sicer bodisi na lastno pobudo, bodisi na pobudo uprave.

## 2.2 ODDAJA POSLOV PODIZVAJALCEM

### 2.2.1 DEJAVNOST INDIVIDUALNE RABE

Dejavnosti individualne rabe bodo v letu 2023 izvajane pretežno z lastnimi kadri. Pri nalogah, za katere so potrebna specifična znanja in oprema, se bodo naročale storitve pri usposobljenih in pooblaščenih izvajalcih teh storitev.

### 2.2.2 DEJAVNOST KOLEKTIVNE RABE

Dejavnosti kolektivne rabe se bodo v letu 2023 izvajale z lastnimi kadri in mehanizacijo ob pomoči podizvajalcev, ki dopolnjujejo izvedbo koncesijskih storitev.



## 3 IZVAJANJE POSAMEZNIH DEJAVNOSTI INDIVIDUALNE RABE

### 3.1 PODROČJE RAVNANJA Z ODPADKI

V letu 2023 se bodo na področju ravnanja s komunalnimi odpadki izvajale številne aktivnosti in prilagoditve na novo zakonodajo. V aprilu 2022 je namreč pričel veljati nov zakon o varstvu okolja. Družba bo v predpisanih rokih izvedla spremembe na področju zakonodaje in zaključkov o BAT ter spremembo glede zbiranja tekstila, ki se bo izvedla s 1. 1. 2025. Družba bo v letu 2023 pričela z aktivnostmi pri zapiranju odlagalnega polja I.

Družba je v letu 2022 zaključila vsa potrebna izvajanja na področju požarne varnosti v skladu z Uredbo o skladiščenju trdnih gorljivih odpadkov na prostem. V letu 2023 in vnaprej bo sledila še izvedba in redna poročanja lastniku Mestni občini Ptuj. Prebivalcem Mestne občine Ptuj bo družba tudi v prihodnje priskočila na pomoč pri odpravljanju posledic, povzročenih v vremenskih ujmah.

Družba bo v letu 2023 v skladu s koncesijsko pogodbo izvajala le eno osnovno dejavnost na področju ravnanja s komunalnimi odpadki, in sicer zbiranje določenih vrst komunalnih odpadkov.

#### V okviru službe za zbiranje odpadkov se bo izvajal:

- sistem zbiranja »od vrat do vrat«, in sicer za biološko razgradljive kuhinjske odpadke (v nadaljevanju BIO), mešane komunalne odpadke (v nadaljevanju MKO), odpadno mešano embalažo iz plastike in papirja ter odpadno steklo po sistemu »od vrat do vrat« za individualne hiše, počitniške hiše in vikende, večstanovanjske objekte, staro mestno jedro.
- Sistem zbiranja določenih vrst komunalnih odpadkov na zbirnem centru – individualen dovoz za gospodinjstva,
- sistem zbiralne akcije zbiranja kosovnih odpadkov,
- sistem zbiralne akcije zbiranja zelenega vrtnega odpada,
- sistem zbiralne akcije zbiranja nevarnih odpadkov s premično zbiralnico,
- čiščenje zabojnikov za biološke odpadke.

Družba ima sklenjeno pogodbo z družbo Simbio d. o. o., ki je zadolžena za obdelavo in odlaganje mešanih komunalnih odpadkov. Neposredna koncesija je bila podeljena s strani Mestne občine Ptuj.

Družba bo tudi v letu 2023 v osnovnih šolah izvajala izobraževanja o pravilnem ločevanju odpadkov, v kolikor bodo omejitve glede COVID-19 to dopuščale.

Informiranje o pravilnem ločevanju odpadkov in o novostih tega področja bo družba objavljala na spletni strani družbe. Družba bo zbirala odpadke po sistemu »od vrat do vrat« za naslednje frakcije:

- mešane komunalne odpadke,
- biološko razgradljive kuhinjske odpadke,
- odpadno mešano embalažo iz plastike in kovin,
- papirno in kartonsko embalažo,
- stekleno embalažo.

Odpiralni čas zbirnega centra CERO Gajke bo naslednji:

- zimski delovni čas (od 1. 11. do 31. 3.): od ponedeljka do petka od 8:00 do 17:00, v soboto od 8:00 do 14:00,



- poletni delovni čas (1. 4. do 31. 10.): od ponedeljka do petka od 8:00 do 18:00, v soboto od 8:00 do 14:00.

V letu 2023 bo družba izvedla tri akcije zbiranja različnih vrst odpadkov:

- akcija zbiranja zelenega vrtnega odpada po četrtnih skupnostih,
- akcija zbiranja nevarnih odpadkov s premično zbiralnico,
- akcija zbiranja kosovnih odpadkov.

Informacije o pričetku akcije zbiranja posameznih vrst odpadkov bodo objavljene na spletni strani družbe in na položnicah. V okviru izvajanja javne službe zbiranja odpadkov bo potekalo čiščenje zabojnikov za biološke odpadke.

V letu 2023 bo družba izvedla še druge aktivnosti na področju ravnanja z odpadki:

- aktivno izobraževanje kadra na področju uvedbe novih tehnologij,
- zapiranje odlagalnega polja I, katerega doba zaprtja bo trajala 3 leta,
- izvedba vseh potrebnih analiz v skladu z okoljevarstvenim dovoljenjem za CERO Gajke, ki vključuje: monitoringe podzemne vode, izcednih vod in plinskega sistema na odlagališču CERO Gajke,
- v skladu z Uredbo o gospodarski javni službi zbiranja komunalnih odpadkov se bo izvedla sortirna analiza odpadkov,
- redno izvajanje nujnih vzdrževalnih del,
- izvajanje ukrepov na področju požarne varnosti,
- izboljšanje sistema požarne varnosti na celotnem območju CERO Gajke.

Tabela 1: Plan prihodkov in odhodkov za leto 2023 na področju ravnanja s komunalnimi odpadki

POSTAVKA	PLAN 2023 [EUR]
<b>PRIHODKI</b>	1.721.000
<b>ODHODKI</b>	1.999.200
<b>REZULTAT</b>	<b>-278.200</b>

Obrazložitev: Rezultat je pogojen v odvisnosti od sorazmernega dviga plač in preostalih stroškov, ki je predviden za naslednje leto, ter od spremembe cen v elaboratu. Na podlagi navedenega lahko pride do odstopanj.

Izhodišče plana za leto 2023 so realizirane količine preteklega obdobja, trenda rasti ali padca posameznih količin ter planiranih novih količin. Predvidene zbrane količine določenih vrst komunalnih odpadkov v letu 2023 za Mestno občino Ptuj so prikazane v tabeli in sliki spodaj.

Tabela 2: Planirane količine odpadkov v letu 2023

VRSTA ODPADKA	KOLIČINA [kg] <sup>1</sup>
Mešani komunalni odpadki	2.100.000
Biološko razgradljivi kuhinjski odpadki	2.700.000
Ločeno zbrani komunalni odpadki	4.800.000
<b>SKUPAJ</b>	<b>9.600.000</b>

<sup>1</sup> Zapisane količine so okvirne, natančnejši podatki bodo zbrani v Elaboratu o oblikovanju cen, ki ga bo družba pripravila v začetku leta 2023.

### 3.2 PROIZVODNJA IN DISTRIBUCIJA TOPLOTE

Služba daljinskega ogrevanja je del področja energetike in se izvaja le za Mestno občino Ptuj. V letu 2023 so planirana dela v enakem obsegu kot v preteklih letih.

Za prihodnje leto se planira, da se nekaj proizvodnih virov (kotlovnice) izloči iz sistema daljinskega ogrevanja na Ptuj, ker niso fizično povezane na sistem in ker proizvodnja toplote na lesne sekance ne vpliva na njihovo delovanje. Tako v sistemu daljinskega ogrevanja na Ptuj ostajajo trije energetske viri, in sicer: kotlovnica – Volkmerjeva cesta 20, kotlovnica – Rimska ploščad BŠ ter kotlovnica – Kvedrova ulica 3.

Glede na zmanjšanje nazivne toplotne moči v kotlovnici na Volkmerjevi cesti 20 bo tako skupna nazivna toplotna moč, z upoštevanjem novega lesno biomasnega kotla, za vse energetske vire znašala 21.056 kW.

Za prihodnje leto se planira, da zemeljski plin ne bo več glavni energent za proizvodnjo toplote, ampak bo se mu pridružila lesna biomasa oz. lesni sekanci. Zaradi rekonstrukcije kotlovnice na Volkmerjevi cesti 20 se je eden izmed nedelujočih kotlov že zamenjal z novim lesno biomasnim kotlom. Tako se bo cca. 70 % potreb po proizvodnji toplote nadomestilo z lesno biomaso. V manjšem deležu pa na proizvodnjo vpliva tudi električna energija za pogon črpalk na proizvodnem in distribucijskem delu sistema za DO ter voda in kemična priprava le-te.

Cena toplotne energije se bo usklajevala v skladu z:

- Aktom o metodologiji za oblikovanje cene toplote za daljinsko ogrevanje (Uradni list RS, št. 2/17),
- Uredbo o zagotavljanju prihrankov energije (Uradni list RS, št. 96/14),
- Aktom o prispevkih za zagotavljanje podpor proizvodnji električne energije v soproizvodnji z visokim izkoristkom in iz obnovljivih virov energije (Uradni list RS, št. 56/15).

Vsaka sprememba cene toplotne energije bo objavljena na spletni strani družbe, v lokalnem glasilu Ptujčan in z obvestilom na mesečnih položnicah.

Kot distributer in proizvajalec toplotne energije na območju daljinskega sistema v Mestni občini Ptuj si družba nenehno prizadeva, da na trgu z električno energijo in zemeljskim plinom doseže najnižje možne cene.

Tabela 3: Obseg infrastrukturnih naprav v letu 2023

<b>1</b>	<b>Viri za pridobivanje toplotne energije</b>	
1.1	Število energetskih objektov	3
1.2	Nazivna toplotna moč vseh energetskih objektov (kW)	21.065
1.3	Skupno število proizvodnih naprav (kW)	7
<b>2</b>	<b>Distribucijsko omrežje</b>	
2.1	Celotna dolžina distribucijskega omrežja (km)	6,3
<b>3</b>	<b>Toplotne naprave od odjemalcev</b>	
3.1	Skupna priključna moč (kW)	26.288
	- gospodinjiski odjem	15.732
	- industrijski odjem	2.000
	- ostali odjem	8.556

S prihodnjim letom se bo postopoma začel uvajati 24-urni režim obratovanja proizvodnih naprav, z namenom nižanja končnih moči proizvodnje toplote in posledično manjše porabe zemeljskega plina. Glavnina pasovne proizvodnje se bo v največji možni meri pokrivala z lesno biomasnim kotlom. 24-urni režim vključuje ogrevanje tudi ponoči, kar pa ne pomeni, da bodo stroški za končnega uporabnika višji, temveč ravno nasprotno, lahko so nižji, saj se objekti, priključeni na DO, ne bodo prekomerno podhladili, ob jutrih pa ne bo pretirane potrebe po toploti.

➤ **Izvedba obračuna stroškov ogrevanja na osnovi mesečnih odčitkov**

V iztekajočem se letu se je na območju sistema DO Ptuj zamenjalo cca. 70 % delilnikov toplote v večstanovanjskih in poslovnih stavbah, zato se v prihodnjem letu obeta korenita sprememba pri odčitavanju merilnikov in delilnikov toplotne energije v stavbah. Iz dosedanjih akontacijskih obračunov bi tako prešli na mesečne oz. dejanske obračune toplote za posamezno stavbo oz. enoto. V naslednjem letu se planira, da se zamenjava delilnikov opravi tudi tam, kjer se še to ni storilo. Zamenjava delilnikov toplote je v domeni etažnih lastnikov oz. njihovih upravnikov, družba na to nima vpliva.

➤ **Vzpostavitev spletnega portala za posameznega odjemalca**

Tudi v prihodnjem letu si bo družba prizadevala, da se vzpostavi spletni informacijski portal za posameznega odjemalca, kjer bo le-ta lahko spremljal porabo, stroške in odčitke merilnikov oz. delilnikov toplote. Prav tako bo odjemalec lahko naročal posamezne storitve, urejal reklamacije in dostopal do arhivskih podatkov.

Tabela 4: Plan prihodkov in odhodkov za leto 2023 na področju oskrbe s toplotno energijo

POSTAVKA	PLAN 2023 [EUR]
PRIHODKI	3.088.558
ODHODKI	3.091.246
<b>REZULTAT</b>	<b>-2.688</b>

### 3.3 UREJANJE IN VZDRŽEVANJE POKOPALIŠČ TER POGREBNIH DEJAVNOSTI

Pokopališka in del pogrebne službe spadata v področje komunalnih GJS. V okviru pogrebne dejavnosti se izvaja 24-urna dežurna služba, ki se obravnava kot gospodarska javna služba.

V letu 2023 bo družba nadaljevala z izvajanjem gospodarske javne službe upravljanja in vzdrževanja pokopališč. Naloge gospodarske javne službe, ki se v sklopu rednih nalog izvajajo, so naslednje:

- košnja zelenic,
- urejanje in obrezovanje žive meje in dreves,
- čiščenje in odstranjevanje odpadkov ter snega,
- odvoz odpadkov na odlagališče,
- vzdrževanje poti in parkirišč na območju pokopališča,
- vzdrževanje urbane opreme,
- vzdrževalna dela na objektih in napravah,
- vodenje katastra pokopališča,
- določanje posameznih zvrsti grobov in
- zagotavljanje uporabe mrliške vežice,
- izvajanje pogrebni svečanosti,
- izkop in zasip jame oz. ureditev prostora za žarni pokop,

- zaščito grobov pokopališča ob izvajanju pogrebnih svečanosti,
- osnovno ureditev groba,
- izvajanje pokopališke dežurne službe,
- ostala dela, ki sodijo v ta okvir dejavnosti.

Na področju urejanja in vzdrževanja pokopališč, ki so predmet koncesijske pogodbe, se bo kolektiv družbe še naprej trudil za urejen videz pokopališča. Na območju klasičnih grobnih polj se bo skrbelo za redno košnjo in vzdrževanje zelenic, dreves in grmičevja. Prav tako se bo sledilo sodobnim standardom in razvojnim trendom. Pri tem se bodo upoštevali veljavni predpisi in finančne zmožnosti.

Tabela 5: Plan prihodkov in odhodkov za leto 2023 na področju urejanja in vzdrževanja pokopališč

POSTAVKA	PLAN 2023 [EUR]
PRIHODKI	195.566
ODHODKI	218.509
<b>REZULTAT</b>	<b>-22.943</b>

\* Planiran rezultat je negativen zaradi prenizkih cen grobnin.

V letu 2022 je bila zgrajena nova mrliška vežica, katere investitor je Mestna občina Ptuj. V celoti se je uredil tudi prostor za raztros pepela. V letu 2023 se planira izgradnja dodatnega žarnega zidu, ureditev smetnjakov na parkirišču ter ostalo potrebno vzdrževanje opreme.

Tabela 6: Plan prihodkov in odhodkov za leto 2023 na področju 24-urne dežurne službe

POSTAVKA	PLAN 2023 [EUR]
PRIHODKI	28.822
ODHODKI	27.853
<b>REZULTAT</b>	<b>969</b>

### 3.4 UPRAVLJANJE JAVNE TRŽNICE

Upravljanje javne tržnice se izvaja znotraj Službe za upravljanje parkirišč in tržnice.

V letu 2022 se je izvajala dejavnost upravljanja nadomestne tržnice na Novem trgu.

Stojnice so se zaradi postavitve drsališča na tržnici decembra 2021 preselile na lokacijo Novi trg ob stavbi Perutnine Ptuj (nekdanji gostinski obrat). Zaradi pogostih prireditev na tržnici se prodaja na stojnicah še vedno izvaja na novi lokaciji.

V letu 2023 je načrtovano oživljanje tržnice z novimi prodajalci, predvsem ponudniki domačih proizvodov, sadja, zelenjave itd. Na tržnici se bo organizirala prodaja sadik in cvetja (mesec maj), prodaja borovnic, češenj, prodaja cvetja ob dnevu spomina na mrtve in božično-novoletni sejem.

Tabela 7: Plan prihodkov in odhodkov v letu 2023 na področju upravljanja javne tržnice

POSTAVKA	PLAN 2023 [EUR]
PRIHODKI	5.643
ODHODKI	14.181
<b>REZULTAT</b>	<b>-8.538</b>

### 3.5 DEJAVNOST UREJANJA JAVNIH PARKIRIŠČ IN ODVOZ NEPRAVILNO PARKIRANIH VOZIL

Dejavnost se izvaja v okviru Službe za upravljanje parkirišč in tržnice. V dejavnost spadajo redna vzdrževalna dela na vseh parkiriščih, ki so v lasti MO Ptuj:

- brezplačna parkirišča s časovno omejitvijo,
- brezplačna parkirišča brez časovne omejitve,
- plačljiva parkirišča s časovno omejitvijo in
- plačljiva parkirišča brez časovne omejitve.

Urejanje javnih parkirišč in odvoz nepravilno parkiranih vozil bo v letu 2023 zajemalo:

- aktivnosti za izgradnjo novih parkirnih površin,
- vzdrževanje parkirnih površin (vzdrževanje, čiščenje, odstranjevanje snega, vzdrževanje zelenic, drevja, ipd.), ki so na zemljiščih v lasti Mestne občine Ptuj,
- postavljanje, zamenjava, dopolnjevanje, odstranjevanje in vzdrževanje opreme na parkiriščih,
- pobiranje parkirnine na javnih površinah,
- izdajanje dovolilnic za parkiranje,
- izvajanje varovanja parkirišč, nadzora nad parkirišči, zagotavljanje spoštovanja predpisov ter reda in varnosti na parkiriščih (pravilno parkiranje, plačilo parkirnine) in izvajanje sankcij, za katere je po zakonu ali odloku pooblaščen organ lokalne skupnosti,
- odvoz nepravilno parkiranih vozil, zapuščenih vozil in ostankov vozil, če so na javnih površinah in odločitev o tem sodi v pristojnost organov lokalne skupnosti,
- urejanje opreme za regulacijo prometa in
- druge dejavnosti, ki po svoji naravi sodijo v ta okvir ali pa so določene z veljavnimi predpisi.

V letu 2023 se predvidevajo naslednje izboljšave:

- nadgradnja obstoječih parkirišč,
- ureditev vertikalne in horizontalne signalizacije (Parkirišče Potrčeva cesta, Modra cona pri zdravstvenem domu),
- zamenjava zapornic in terminalov na parkirišču Dravska ulica in Ulica heroja Lacka,
- uvedba sistema branja avtomobilskih tablic v peš coni v Krempljevi ulici.

Tabela 8: Plan prihodkov in odhodkov za dejavnost urejanja javnih parkirišč in odvoza nepravilno parkiranih vozil v letu 2023

POSTAVKA	PLAN 2023 [EUR]
PRIHODKI	286.243
ODHODKI	245.504
<b>REZULTAT</b>	<b>40.739</b>

## 4 IZVAJANJE POSAMEZNIH DEJAVNOSTI KOLEKTIVNE RABE

Dejavnosti se bodo izvajale v okviru Službe za vzdrževanje javnih površin, javnih cest in razsvetljave.

### 4.1 UREJANJE IN ČIŠČENJE JAVNIH POVRŠIN

Gospodarska javna služba urejanja in čiščenja javnih površin bo v letu 2023 obsegala naslednje aktivnosti:

- čiščenje in urejanje površin za pešce, trgov in ulic ter pripadajoče infrastrukture prometnih površin,
- negovanje in obnavljanje cvetličnih nasadov, trat, drevja in grmičevja, zasaditev in vzdrževanje cvetličnih korit po mestu,
- čiščenje vej, odpadnega listja in drugih odpadkov na parkovnih površinah,
- varstvo rastlin pred mrazom, sušo, rastlinskimi boleznimi, škodljivci in poškodbami,
- zatiranje plevela in drugih rastlin, ki ovirajo rast parkovnih rastlin,
- vzdrževanje in obnavljanje poti, ograj, urbane opreme, košev za odpadke, igral,
- čiščenje avtobusnih postajališč,
- vzdrževanje, obnavljanje in postavljanje opozorilnih napisov na javnih površinah,
- čiščenje in pometanje javnih površin ter praznjenje košev za odpadke ter
- čiščenje, pometanje in pranje javnih poti in drugih prometnih površin.

Tabela 9: Plan prihodkov in odhodkov v letu 2023 na področju urejanja in čiščenja javnih površin

POSTAVKA	PLAN 2023 [EUR]
PRIHODKI	890.000
ODHODKI	870.500
<b>REZULTAT</b>	<b>19.500</b>

## 4.2 VZDRŽEVANJE OBČINSKIH CEST

V sklopu gospodarske javne službe vzdrževanja občinskih javnih cest in javne razsvetljave se bodo v letu 2023 opravljala redna vzdrževalna dela na 216.457 m kategoriziranih občinskih cest.

V sklopu rednega vzdrževanja občinskih cest na območju Mestne občine Ptuj se bodo izvajala naslednja dela:

- pregledna služba na občinskih cestah,
- redno vzdrževanje prometnih površin in bankin, krpanje udarnih jam,
- vzdrževanje odvodnjavanja,
- redno vzdrževanje brežin,
- redno vzdrževanje vertikalne prometne signalizacije in opreme, nadomestitve ali popravila dotrajane, poškodovane, pomanjkljive ali izginule prometne signalizacije in opreme ter njihovih nosilnih konstrukcij,
- redno vzdrževanje talne signalizacije,
- redno vzdrževanje vegetacije na površinah, ki so sestavni del ceste: košnja bankin in obrezovanje, da bo zagotovljen prost profil ceste in predpisana preglednost, da bo omogočen dostop do cestnih objektov, da bo vidna in dostopna prometna signalizacija,
- zagotavljanje preglednosti v križiščih,
- čiščenje cest,
- redno vzdrževanje cestnih objektov,
- intervencijski ukrepi zaradi izrednih dogodkov na cesti,
- zimska služba,
- redno vzdrževanje javne razsvetljave.

Tabela 10: Plan prihodkov in odhodkov v letu 2023 na področju vzdrževanja občinskih cest

POSTAVKA	PLAN 2023 [EUR]
PRIHODKI	1.050.000
ODHODKI	1.020.500
<b>REZULTAT</b>	<b>29.500</b>



### 4.3 POMOČ, OSKRBA IN NAMESTITEV ZAPUŠČENIH ŽIVALI V ZAVETIŠČU

Gospodarska javna služba Pomoč, oskrba in namestitev zapuščenih živali v zavetišču obsega:

- najem namestitvenega mesta,
- sprejem prijave o zapuščenih živalih,
- zagotavljanje potrebne veterinarske pomoči zapuščenim živalim,
- zagotavljanje ulova, prevoza, namestitve in oskrbe zapuščenih živali v zavetišču,
- iskanje skrbnikov teh živali, oziroma prodajo ali oddajo živali novim skrbnikom,
- ažurno vodenje registra psov, ki se posreduje lokalni skupnosti,
- sodelovanje s pristojno inšpekcijsko službo in organizacijami za zaščito živali,
- ostale storitve, ki sodijo skladno z zakoni, odlokom, ki ureja izvajanje navedene javne službe, in drugimi predpisi, v okvir javne službe.

Za izvajanje te dejavnosti bo v letu 2023 sklenjena pogodba z najugodnejšim ponudnikom.

Tabela 11: Plan prihodkov in odhodkov za dejavnost oskrba in namestitev zapuščenih živali v letu 2023

POSTAVKA	PLAN 2023 [EUR]
PRIHODKI	9.544
ODHODKI	9.041
<b>REZULTAT</b>	<b>503</b>

Obrazložitev: Osnova za planiranje vrednosti so prejeti računi od Zonzani, d. o. o., Dramlje, za pomoč, oskrbo in namestitev zapuščenih živali v zavetišču iz leta 2022. Višina odhodkov je povezana s številom opravljenih storitev, torej od števila oskrbovanih živali. Družba planira, da bo v letu 2023 dejavnost delovala v enakem obsegu.

## 5 POTREBA PO INVESTICIJAH V LETU 2023 ZA GOSPODARSKO JAVNO INFRASTRUKTURO

### 5.1 GOSPODARSKA JAVNA INFRASTRUKTURA – PREDLOG ZA PRORAČUN

Tabela 12: Pregled potreb po investicijah in investicijsko-vzdrževalnih delih v letu 2023 za gospodarsko javno službo na predlog Javnih služb Ptuj

POTREBA PO INVESTICIJAH V LETU 2023 ZA GOSPODARSKO JAVNO SLUŽBO	
Sredstvo	Finančna opredelitev [EUR]
<b>A. Oskrba s toplotno energijo</b>	<b>104.180</b>
Zamenjava dotrajanih merilnikov toplotne energije	5.500
Rekonstrukcija TOP - Trgovina Rimska peč (strojno + elektro) - cca. 230 kW	31.680
Rekonstrukcija TOP – Volkmerjeva cesta 5 (strojno + elektro) - cca. 250 kW	33.500
Rekonstrukcija TOP – Panonska ulica 5 (strojno + elektro) – cca. 250 kW	33.500
<b>B. Pogrebna in pokopališka dejavnost</b>	<b>0</b>
Ureditev infrastrukture na pokopališču	0
<b>C. Ravnanje z odpadki</b>	<b>1.422.876</b>
Zapiranje odlagališča Brstje (vzdrževanje, monitoring).	25.220
Monitoringi meritve plinov na bakli v skladu z okoljevarstvenim dovoljenjem.	5.145
Monitoring podzemnih vod na območju odlagališča CERO Gajke.	24.132
Monitoring izcednih vod v skladu z okoljevarstvenim dovoljenjem.	9.187
Servisi na sistemu za zajetje odlagališčnega plina.	30.000
Vzdrževanje ateks naprave na sistemu za zajem odlagališčnega plina.	2.000
Vodarina in kanalščina.	15.000
Stroški elektrike na sistemu za zajem odlagališčnega plina.	19.600
Predčiščenje izcedne vode.	230.000
Drugi nepredvideni stroški.	62.592
Zapiranje odlagalnega polja I.	1.000.000
<b>D. Upravljanje parkirišč in peš cone</b>	<b>14.000</b>
Zamenjava dela vertikalne prometne signalizacije.	5.500
Obnova parkirišč "modre cone".	8.500
<b>E. Upravljanje tržnice</b>	<b>0</b>
<b>F. Vzdrževanje javnih cest in javne razsvetljave</b>	<b>1.355.000</b>
<b>Preplastitev asfaltnih cest</b>	<b>1.138.000</b>

LC Zagrebška cesta	200.000
LC Rogaška cesta	200.000
LC Muzejski trg	120.000
Dravska ulica	340.000
Volkmerjeva cesta	160.000
Čučkova ulica	60.000
Žnidaričevo nabrežje – pločnik.	30.000
Generalna obnova granitnih kock Prešernova ulica.	28.000
<b>Sanacija cestnih objektov</b>	<b>120.000</b>
Sanacija mostu na cesti JP 828891 Ormoška cesta – projektiranje.	40.000
Sanacija mostu na cesti JP 329001 Zadružni trg – projektiranje.	45.000
Sanacija mostu na cesti JP 828611 Žabjak – projektiranje.	35.000
<b>Javna razsvetljava</b>	<b>70.000</b>
Sanacija JR na kritičnih točkah.	20.000
Sanacija dotrajane obstoječe JR na lesenih drogovich: območje ob Mariborski cesti in območje med Selsko in Dražensko cesto.	30.000
Ureditev in dopolnitev katastra JR.	20.000
<b>Peš pot na grad</b>	<b>27.000</b>
Popravilo stopnic in ureditev peš poti na grad iz smeri mesta.	27.000
<b>G. Vzdrževanje javnih površin</b>	<b>50.000</b>
Zamenjava dotrajanih košev za smeti v Mestnem jedru.	15.000
Zamenjava urbane opreme - klopi, mestni trg, Prešernova v skladu s katalogom urbane opreme.	20.000
Popravilo in ureditev obstoječih nadstreškov avtobusnih postajališč.	15.000
<b>H. IZVEDBA CESTE OPPN Ptuj - gospodarska cona 2, JE07</b>	<b>220.000</b>
Izvedba ceste, spodnji in zgornji ustroj, brez asfaltiranja, parcela 833/8, k.o. Rogoznica	220.000
<b>SKUPAJ</b>	<b>3.166.056</b>

## 5.2 NAČRTOVANE INVESTICIJE JAVNIH SLUŽB PTUJ V LETU 2023

Tabela 13: Plan investicij in vzdrževalnih del gospodarskih javnih služb v letu 2023 – lastne investicije družbe

<b>PLAN INVESTICIJ V LETU 2023 ZA GOSPODARSKO JAVNO SLUŽBO</b>	
<b>Sredstvo</b>	<b>Finančna opredelitev [EUR]</b>
<b>A. Oskrba s toplotno energijo</b>	<b>448.600</b>
Zamenjava kotla K-2 na ZP v kotlovnici Volkmerjeva cesta 20.	310.000
Dobava in vgradnja rezervoarja za ELKO – kotlovnica Volkmerjeva cesta 20.	100.000
Zamenjava regulacijskih ventilov na posameznih vejah – kotlovnica Volkmerjeva cesta 20 – 3 kosi vključno z industrijskimi motornimi pogoni.	22.400
Nakup udarnega kladiva.	500
Nabava analizatorja dimnih plinov.	3.000
Nabava dotrajanega ročnega orodja.	2.500
Nabava drobnega inventarja.	1.500
Avtomatizacija toplotne postaje in vključitev v CNC na Volkmerjevi cesti 20.	8.700
<b>B. Pogrebna in pokopališka dejavnost</b>	<b>0</b>
<b>C. Ravnanje z odpadki</b>	<b>295.200</b>
Identifikacija posod ravnanja z odpadki.	23.000
Barvanje kontejnerjev ZC.	27.200
Poltovorno vozilo z dvizžno rampo.	40.000
Službeno vozilo.	25.000
Teleskopski nakladalnik.	120.000
Viličar.	60.000
<b>D. Upravljanje parkirišč in peš cone</b>	<b>0</b>
<b>E. Upravljanje tržnice</b>	<b>0</b>
<b>F. Vzdrževanje javnih cest in javne razsvetljave</b>	<b>317.000</b>
Tovorno vozilo (HIAB – kiper) 7T	85.000
Bager 8T	170.000
Traktorska kosa z roko	30.000
Poltovorno vozilo za 3 osebe	30.000
Komplet ročnega orodja Makita za javno razsvetljavo.	2.000
<b>G. Vzdrževanje javnih površin</b>	<b>198.000</b>
Vrtna kosilnica (2 kom)	2.000
Kosilnica na nitko (2 kom)	2.000
Traktor 80 KS	65.000

Visokotlačni pralec WAP	3.000
Prikolica za prevoz lahkih vozil.	4.000
Samohodni mulčer	35.000
Osebno vozilo	25.000
Mulčer boxer 160	10.000
Mulčer čelni 245	11.000
Poltovorno vozilo	30.000
Raider Cup Cadet	7.000
Puhalnik listja (2 kom)	2.000
Puhalnik – nahrbtni	2.000
<b>SKUPAJ</b>	<b>1.258.800</b>

## 6 ZAKLJUČEK

---

Leto 2022 je še vedno delno potekalo v znamenju ukrepov, ki so krojili vsakdan. Kljub vsemu je družba nemoteno zagotavljala izvajanje gospodarskih javnih služb. Poslovno leto družba zaključuje uspešno, poslovanje teče v zastavljenih okvirjih in z realiziranimi cilji.

Prizadevanja družbe so usmerjena v družbeno odgovorna ravnanja, tako v lokalnem kot v delovnem okolju, ki se kaže v odnosu do narave in okolja, do uporabnikov njenih storitev, zaposlenih in poslovnih partnerjev. Osnovni namen družbeno odgovornega delovanja družbe je prispevati k reševanju okoljskih in družbenih problemov, ustvarjati trajnostno družbo in izboljšati kakovost bivanja vseh prebivalcev.

Leto 2022 je zaznamovala energetska kriza, cene energentov so šle v nebo, predvsem cena zemeljskega plina, ki je trenutno glavni energent daljinskega ogrevanja na Ptuj. Posledično se je zvišala tudi cena toplote za odjemalce. Družba je omogočila prilagajanje akontacij in plačila poročila ogrevanja v več obrokih in s tem poskušala omiliti učinke krize za gospodinjstva. V letu 2022 se je zagnal težko pričakovan projekt rekonstrukcije kotlovnice, ki bo zaključen predvidoma v novembru 2022. En plinski kotel bo zamenjan s kotlom na lesno biomaso, ki je cenejši energent od zemeljskega plina, zemeljski plin se bo kot energent uporabljal samo v viških ogrevalne sezone kot dopolnitev lesnim sekancem. Zato družba računa, da bo ogrevanje za odjemalce cenejše, kot bi bilo, če bi uporabljali samo zemeljski plin. Pred nami je gotovo energetska turbulentno obdobje, ki pa ga lahko umirjamo le skupaj. Družba bo z investicijo poskrbela za ogrevanje s cenejšim energentom, na odjemalcih pa je zavedanje o varčnem načinu ogrevanja.

Družbena odgovornost do zaposlenih se izraža z motiviranjem, izobraževanjem, s skrbjo za izboljševanje delovnih pogojev in z notranjim komuniciranjem. O družbeni odgovornosti in uspešnosti podjetja pričajo številni prejeti certifikati in družbeno odgovorni projekti, ki jih je podjetje izvedlo v preteklih letih. Družba se s ponosom podaja na iskanje novih priložnosti in projektov, ki bodo pustile sledi v širšem okolju in pripomogle h kakovostnejšemu bivanju. Verjamemo, da nam bo s sodelovanjem vseh deležnikov in s podporo lokalnega okolja to še naprej uspevalo.

Direktor

mag. Alen Hodnik