



MESTNA OBČINA PTUJ
ŽUPANJA

Številka: 410-130/2022
Datum: 8. 4. 2022

Mestni svet
Mestne občine Ptuj

- ZADEVA:** Predlog za obravnavo na 35. redni seji Mestnega sveta Mestne občine Ptuj
- NASLOV:** **Predlog Sklepa o potrditvi Investicijskega programa (IP) »Ureditev dostopov do turističnih znamenitosti v območju za pešce v starem mestnem jedru Ptuja (Lackova in Zelenikova ulica)«**
- PRIPRAVIL:** Kabinet župana
Simona Kašman, podsekretarka in Elena Zupanc, višja svetovalka
- PRAVNA
PODLAGA:** 23. člen Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9/07 in 14/20) in 79. člen Poslovnika Mestnega sveta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 13/20)
- POROČEVALEC:** Simona Kašman, vodja Službe za projekte in investicije v Kabinetu župana
- PRISTOJNO
DELOVNO TELO:** Odbor za finance, Odbor za okolje in prostor ter gospodarsko infrastrukturo, Odbor za gospodarstvo
- PREDLOG SKLEPA:** Mestni svet Mestne občine Ptuj sprejme predlog Sklepa o potrditvi Investicijskega programa (IP) »Ureditev dostopov do turističnih znamenitosti v območju za pešce v starem mestnem jedru Ptuja (Lackova in Zelenikova ulica)«, v predloženem besedilu.

Nuška Gajšek
županja

Prilogi:

- Investicijski program »Ureditev dostopov do turističnih znamenitosti v območju za pešce v starem mestnem jedru Ptuja (Lackova in Zelenikova ulica)«
- Predlog Sklepa o potrditvi Investicijskega programa (IP) »Ureditev dostopov do turističnih znamenitosti v območju za pešce v starem mestnem jedru Ptuja (Lackova in Zelenikova ulica)«

Na podlagi 13. in 20. člena Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16) in 12. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9/07 in 14/20) je Mestni svet Mestne občine Ptuj na ___ seji, dne _____, sprejel naslednji

SKLEP

o potrditvi Investicijskega programa (IP) »Ureditev dostopov do turističnih znamenitosti v območju za pešce v starem mestnem jedru Ptuja (Lackova in Zelenikova ulica)«

1.

Mestni svet Mestne občine Ptuj potrjuje Investicijski program (IP) »Ureditev dostopov do turističnih znamenitosti v območju za pešce v starem mestnem jedru Ptuja (Lackova in Zelenikova ulica)«.

2.

Projekt bo sofinanciran s sredstvi Evropske unije iz naslova Sklada za okrevanje in odpornost - iz Načrta za okrevanje in odpornost Republike Slovenije (v nadaljevanju: NOO) ter s sredstvi proračuna Mestne občine Ptuj.

3.

Ta sklep začne veljati z dnem sprejema na Mestnem svetu Mestne občine Ptuj.

Številka: 410-130/2022

Datum:

Obrazložitev:

Investitorica Mestna občina Ptuj se bo s projektom »Ureditev dostopov do turističnih znamenitosti v območju za pešce v starem mestnem jedru Ptuja (Lackova in Zelenikova ulica)« prijavila na **Javni razpis za sofinanciranje vlaganj v javno in skupno turistično infrastrukturo in naravne znamenitosti v turističnih destinacijah**, ki ga je objavilo Ministrstvo za gospodarski razvoj in tehnologijo (MGRT). Eden izmed pogojev prijave je izdelana investicijska dokumentacija, zato smo pristopili k izdelavi investicijskega programa (ocenjena vrednost investicije je več kot 500.000,00 EUR). Decembra 2017 je bil izdelan Dokument identifikacije investicijskega projekta Ureditev Ulice heroja Lacka in Zelenikove ulice za potrebe prijave projekta na I. fazo Povabila za predložitev vlog za sofinanciranje operacij Prednostne naložbe 6.3, Specifični cilj 1: Učinkovita raba prostora na urbanih območjih (mehanizem CTN), ki pa ni bil prijavljen na II. fazo mehanizma CTN.

Predmet sofinanciranja so zgolj vlaganja, ki so neposredno povezana s turizmom, kar pomeni, da bodo to infrastrukturo uporabljali pretežno turisti ter bo imela vpliv na višjo raven kakovosti doživetja turistov in s tem doseganje višjega cenovnega pozicioniranja vseh turističnih ponudnikov, ki delujejo v teh destinacijah. Predmet sofinanciranja bodo zgolj vlaganja, ki bodo glede na naravo projektov usmerjena v okoljsko učinkovite in zelene naravnane rešitve ter nadgrajena s sodobnimi digitalnimi orodij in rešitvami, ki bodo zagotavljala visoko kakovostno uporabniško izkušnjo.

Izvedbo projekta lahko vsebinsko razdelimo na dva dela:

1. **Obnova dostopne poti do turističnih znamenitosti:** obnova Lackove in Zelenikove ulice bo obsegala prenavo gospodarske javne infrastrukture, rekonstrukcijo ulic, umestitev urbane opreme, zasaditev ter javna razsvetljava. Namestitvev spremljajoče infrastrukture (digitalna in IT oprema: interaktivna informacijska tabla).
2. **Turistične vsebine:** Oprema za izboljšanje turistične ponudbe, vezana na oblikovanje turističnih produktov (oprema za nadgradnjo ITP). Izdelava in nadgradnja spletne strani Zavoda za turizem Ptuj (rezervacijski sistem).

Z ureditvijo dostopov do turističnih znamenitosti v starem mestnem jedru Ptuja, z obnovo Lackove in Zelenikove ulice, bo investitorica pomembno prispevala k izboljšanju oziroma urejenosti javne in skupne turistične infrastrukture v vodilni turistični destinaciji Ptuj.

Območje obdelave je v slabem stanju in je nezadostno urejeno ter kazi podobo in izgled nosilnega produkta destinacije - starega mestnega jedra (staro mestno jedro, Ptujski grad). Z ureditvijo ulic v območju za pešce, sprehajalce in kolesarje bomo izboljšali dostop do nosilnega produkta s področja vinarstva in kulinarike, to je Ptujška klet in degustacija vina ter nosilnih produktov s področja kulture in umetnosti (festivali), kulturna dediščina (kurentovanje, rimsko obdobje). V okviru projekta bo nameščena spremljajoča infrastruktura (digitalna in IT oprema: interaktivna informacijska tabla).

V okviru projekta bodo v sodelovanju z Javnim zavodom za turizem Ptuj nadgrajeni trije integralni turistični produkti: Mistični kurent, Vinsko popotovanje, Srednjeveški Ptuj in izdelana nadgradnja spletne strani Zavoda za turizem Ptuj (rezervacijski sistem za turistične produkte). Izvedene bodo tudi ostale aktivnosti informiranja in komuniciranja na ravni projekta.

Namen projekta je krepitev trajnostnega razvoja javne in skupne turistične infrastrukture in dvig kakovosti ter s tem konkurenčnosti vodilne turistične destinacije Ptuj in njenih deležnikov, višja kakovost doživetij turistov, dvig dodane vrednosti v turizmu ter izboljšanje kakovosti bivanja domačega prebivalstva in sprejemljivost turizma za lokalno okolje in vključenost domačega prebivalstva v koristi od turizma.

Tabela: Viri financiranja v tekočih cenah

Viri financiranja	2022	2023	2024	Skupaj	Delež
Ministrstvo za gospodarski razvoj in tehnologijo - mehanizem NOO	0,00	0,00	818.843,61	818.843,61	49,18
Mestna občina Ptuj	62.830,00	37.916,99	745.391,41	846.138,40	50,82
Skupaj	62.830,00	37.916,99	1.564.235,02	1.664.982,01	100,00

Vrednost investicijskega projekta znaša 1.606.486,24 EUR z DDV po stalnih cenah in 1.664.982,01 EUR z DDV po tekočih cenah.

Za izvedbo projekta bo MO Ptuj zagotovila 846.138,40 EUR lastnih sredstev. Sofinanciranje iz Sklada za okrevanje in odpornost - Načrt za okrevanje in odpornost Republike Slovenije (NOO) znaša do največ 60% vrednosti upravičenih stroškov (vrednosti investicije brez DDV). Sofinanciranje iz mehanizma NOO je predvideno v višini 818.843,61 EUR.

Mestnemu svetu Mestne občine Ptuj predlagam, da predloženi dokument obravnava in sprejme predlagani sklep.

Pripravili:
Simona Kašman
Elena Zupanc

Nuška Gajšek
županja