



MESTNA OBČINA PTUJ
ŽUPANJA

Številka: 007-39/2020
Datum: 28. 12. 2020

Mestni svet
Mestne občine Ptuj

ZADEVA: Predlog za obravnavo na 22. redni seji Mestnega sveta Mestne občine Ptuj

NASLOV: **Predlog Sklepa o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra na nepremičnini katastrska občina 402 Spuhlja parcela 830/7**

PRIPRAVIL: Oddelek za gospodarske dejavnosti
Nina Majcen Ogrizek, višja svetovalka

**PRAVNA
PODLAGA:** 23. člen Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9/07 in 14/20) in 79. člen Poslovnika Mestnega sveta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 13/20)

POROČEVALEC: Andrej Trunk, vodja Oddelka za gospodarske dejavnosti
Nina Majcen Ogrizek, višja svetovalka na Oddelku za gospodarske dejavnosti

**PRISTOJNO
DELOVNO TELO:** Odbor za gospodarstvo, Odbor za okolje in prostor ter gospodarsko infrastrukturo,
Odbor za finance

**PREDLOG
SKLEPA:** Mestni svet Mestne občine Ptuj sprejme predlog Sklepa o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra na nepremičnini katastrska občina 402 Spuhlja parcela 830/7 v predloženem besedilu.

Nuška Gajšek
županja

Priloge:
- predlog sklepa z obrazložitvijo

Na podlagi 247. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17 in 175/20) in 12. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9/07 in 14/20) je Mestni svet Mestne občine Ptuj na ___ seji, dne _____, sprejel naslednji

S K L E P
o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra na nepremičnini
katastrska občina 402 Spuhlja parcela 830/7

1.

S tem sklepom se ukine status grajenega javnega dobra na nepremičnini katastrska občina 402 Spuhlja parcela 830/7, pri kateri je v zemljiški knjigi vknjiženo javno dobro.

2.

Nepremičnina katastrska občina 402 Spuhlja parcela 830/7 postane last Mestne občine Ptuj.

3.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Ptuj.

Številka: 007-39/2020

Datum:

Obrazložitev:

Pri nepremičnini katastrska občina 402 Spuhlja parcela 830/7, površine 327 m², je v zemljiški knjigi vknjiženo javno dobro. V naravi predmetna nepremičnina predstavlja del dostopa in dvorišča pred stanovanjsko stavbo na sosednji nepremičnini.



Skladno z določilom 247. člena Zakona o urejanju prostora (Ur. list RS, št. 61/17 in 175/20) se lahko že obstoječi status grajenega javnega dobra odvzame z odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava. Na podlagi 12. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9/07 in 14/20) je za sprejem predloženega sklepa pristojen Mestni svet Mestne občine Ptuj.

Ob ugotovitvi, da navedena nepremičnina več ne služi namenu, za katerega je bilo javno dobro vzpostavljeno in da je za nakup predmetne nepremičnine podan interes, menimo, da za ukinitvev statusa grajenega javnega dobra ni zadržkov.

Po sprejemu predloženega sklepa in izdaji odločbe, s katero se bo omenjeni nepremičnini status grajenega javnega dobra odvzel, bo nadalje možna izvedba prodaje zainteresiranim v skladu s predpisi o razpolaganju s stvarnim premoženjem.

Glede na podano obrazložitev predlagam Mestnemu svetu Mestne občine Ptuj, da sprejme sklep v predloženi vsebini.

Pripravila:
Nina M. Ogrizek

Nuška Gajšek
županja